

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №5**

**по результатам рассмотрения сметной документации  
на выполнение работ по реконструкции системы вытяжной вентиляции на  
участке пропитки дисков**

**Москва 2015**

## Содержание

Исходные данные .....	3
Требования к проведению экспертизы.....	4
Выводы.....	5

## ПРИЛОЖЕНИЯ

Локальная смета (Приложение №1)

Свидетельства СРО. (Приложение №2)

Профессиональный аттестат. (Приложение №3)

# І ЭТАП

## 1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Предоставленная на экспертизу документация состоит из следующих документов:

1) Локальная смета №1 «Реконструкция системы вытяжной вентиляции на участке пропитки дисков цеха №59», с пересчетом в уровень цен – апрель 2015 года, общей суммой **299 918,43 руб.** (Двести девяносто девять тысяч девятьсот **восемнадцать рублей 43 копейки**) с учетом НДС **18%**. Локальная смета представлена в формате Microsoft Excel в количестве листов – 1.

Смета выполнена в нормативной базе – ТСНБ-2001 Московской области (Территориальные единичные расценки, сметные нормы и цены для Московской области).

В качестве исходно-разрешительной документации были представлены: схема вытяжной вентиляции в формате - PDF, в количестве листов -1; спецификации поставляемого оборудования в формате PDF, в количестве листов – 3; пояснительная записка к смете в формате Microsoft Word, в количестве листов – 2.

## **2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОВЕДЕНИЮ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Соответствие применяемых в сметной документации расценок нормативной базе ТСНБ-2001 Московской области (Территориальные единичные расценки, сметные нормы и цены для Московской области);

Соответствие применяемых в сметной документации норм накладных расходов Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве, (МДС 81-33.2004) и письму Министерства регионального развития № 3757-КК/08 от 21.02.2011 г.;

Соответствие применяемых в сметной документации норм сметной прибыли Методическим указаниям по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) и письму Министерства регионального развития № 3757-КК/08 от 21.02.2011 г.;

Соответствие применяемых в сметной документации индексов пересчета сметной стоимости в текущие цены по состоянию на июнь 2014 года.

Соответствие применяемых в сметной документации поправочных коэффициентов техническим частям к ТСНБ-2001 Московской области (Территориальные единичные расценки, сметные нормы и цены для Московской области);

Соответствие норм расхода материалов, принятых в сметной документации, нормативной базе ТСНБ-2001 Московской области (Территориальные единичные расценки, сметные нормы и цены для Московской области).

### **3. ВЫВОДЫ**

В ходе экспертизы предоставленной сметной документации выявлено следующее:

<b>№ п.п.</b>	<b>Замечания</b>
<b><u>Локальная смета №«Реконструкция системы вытяжной вентиляции на участке пропитки дисков цеха №59»</u></b>	
1,1	По материалам и оборудованию, принятым по прайс-листам («по счету») (позиции локальной сметы №№ 10; 12; 13; 15; 17; 23; 25; 26; 30; 32) отобразить в графе поправочные коэффициенты, принятые к стоимости материалов и оборудования поправки.
1,2	Просьба указать применяемые коэффициенты пересчета из базовых цен в текущий уровень.
1,3	Позиция №3 , материал учтенный по базе, добавить подчиненной строкой со знаком минус.
1,4	Позиция номер №4 несоответствие базовой цены материала.
1,5	Позиция номер №№8, 27, 29, 37 несоответствие коэффициентов пересчета принятых к стоимости материалов по базе.
1,6	Позиция номер №27 несоответствие нормы сметной прибыли (СП).

### **4. РЕКОМЕНДАЦИИ**

Рекомендуется переработать сметную документацию с учетом вышеуказанных замечаний.

После предоставления сметной документации, переработанной в соответствии с вышеуказанными замечаниями, экспертиза будет проведена повторно.

**Эксперт**  
**Инженер-сметчик**